



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 024-01/25-01/8
URBROJ: 2186-02/1-26-1
Varaždin, 27. veljače 2026.

**VIJEĆNICIMA ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

**PREDMET: Odgovor na pitanje vijećnika Županijske skupštine
IVICE BANEKOVIĆA**
- dostavlja se

Na sjednici Županijske skupštine Varaždinske županije održanoj 26. studenog 2025. godine, vijećnik Županijske skupštine IVICA BANEKOVIĆ, postavio je pitanje, koje se daje u citatu:

„2 pitanja za g. župana, koja su mi stigla u stranku, pošto je novo vodstvo pa sam dobio naređenje da to pročitam. Evo ovako.

Prvo pitanje, kako je moguće da pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, a ujedno i savjetnik ministra Bačića, smije graditi i nadograđivati objekte u svojem vlasništvu, odnosno jedan objekt u vlasništvu, u ul. Braće Radića, njegove supruge, a drugi objekat je u njegovom vlasništvu, bez odobrenog akta o gradnji? Tražimo službeni dokumenat gdje je vidljivo da predmetne građevine imaju akt za gradnju, odnosno nemaju ništa. Dokument mora biti kreiran u sustavu E-dozvole. Ako koga zanima, dobio sam, ništa osobno, da pokažem, ovo je Ul. Braće Radić prije i poslije, kako je izgledala, a ovo je kako je u Eugena Kumičića izgledala prije i poslije.

To je prvo pitanje moje, a drugo pitanje je, neko se zakačio pa ja moram to odraditi, koliko toliko. Ovako, pitanje je za istog gospodina, a tiče se župana, spomenuti gospodin je prodao nekretninu, tj. pročelnik gospodin Sambolec Mario, kuću za odmor, za istu je od Varaždinske županije u 2 navrata dobio bespovratna sredstva. Molim pročelnicu financija dokaz da li su bespovratna sredstva vraćena, da li je pročelnik uplatio u županijski proračun, a sve nastavno na natječaj koji je bio Javni poziv za dodjelu bespovratnih potpora Varaždinske županije u turizmu. Ovim putem molim pisani trag o uplati spornih sredstava s jučerašnjim datumom. Kako je i pročelnik za provedbu predmetnog javnog poziva, a ujedno i njegov kolega, g. Darko Majhen, iz redova HNS-a i prijatelj gospodina Sambolca, smatramo da namjerno nije ništa vraćeno ili smo možda u krivu. Molimo župana da ako se pokaže to točno, da podnese neke svoje mjere. Mislim, normalno, bez kompromisa.“

ODGOVOR:

U prilogu dostavljam odgovor od Državnog inspektorata, Područni ured Varaždin, Služba za građevinske inspekcije, Upravnog odjela za proračun i javnu nabavu i Upravnog odjela za gospodarstvo i europske poslove.

S poštovanjem,



ŽUPAN

Andelko Stričak



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNI URED
VARAŽDIN**

Služba građevinske inspekcije

KLASA: 362-02/25-04/3524

URBROJ: 443-02-04-09-25-7

Varaždin, 05. prosinca 2025. godine



P/23957992

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
VARAŽDIN**

Primljeno:	08-12-2025
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.

**Republika Hrvatska
Varaždinska županija
Župan
Varaždin, Franjevački trg 7**

**VEZA: Vaša klasa: 024-01/25-01/7
ur.broj: 2186-02/1-25-5
od 03. prosinca 2025. godine,**

PREDMET: Ivana Sambolec, Varaždin, Ulica Eugena Kumičića 29,

Rekonstrukcija stambene građevine u Varaždinu, Ulica braće Radić 131, na č.k.br. 14477, k.o. Varaždin,

- upit župana,
- obavijest poznatom prijavitelju prema članku 58. Zakona o državnom inspektoratu („ Narodne novine „ broj: 115/2918, 117/21 i 67/23), dostavlja se

Obavještavam Vas da je građevinska inspekcija zaprimila Vaš podnesak 03. prosinca 2025. godine, i obavila inspekcijski nadzor u gore navedenom predmetu.

Za rekonstrukciju stambene građevine ishođen je glavni projekt oznake mape: GL-104/25 izrađen po PRE - CON d.o.o. iz Varaždina, Hrvatskih branitelja 7, za dogradnju stubišta unutar stambene građevine.

Građevinski radovi izvode se sukladno predloženoj dokumentaciji, i nema razloga za daljnje vođenje inspekcijskog postupka.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis.



**GRAĐEVINSKI INSPEKTOR:
Zlatko Čavec, inž.građ.**



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNI URED
VARAŽDIN**

Služba građevinske inspekcije

KLASA: 362-02/25-04/3523

URBROJ: 443-02-04-09-25-7

Varaždin, 05. prosinca 2025. godine



**P/23957978 REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
VARAŽDIN**

08-12-2025	
Klasifikacija	Org. jed.
Uredbeni broj	Prih. Vrij.

**Republika Hrvatska
Varaždinska županija
Župan
Varaždin, Franjevački trg 7**

**VEZA: Vaša klasa: 024-01/25-01/7
ur.broj: 2186-02/1-25-5
od 03. prosinca 2025. godine,**

PREDMET: Mario Sambolec, Varaždin, Ulica Eugena Kumičića 29,

Rekonstrukcija stambene građevine u Varaždinu, Ulica Eugena Kumičića 29, na č.k.br. 253/1, k.o. Varaždin,

- upit župana,
- obavijest poznatom prijavitelju prema članku 58. Zakona o državnom inspektoratu („ Narodne novine „ broj: 115/2918, 117/21 i 67/23), dostavlja se

Obavještavam Vas da je građevinska inspekcija zaprimila Vaš podnesak 03. prosinca 2025. godine, i obavila inspekcijski nadzor u gore navedenom predmetu.

Za rekonstrukciju stambene građevine ishođena je građevinska dozvola klasa: UP/I-361-03/25-01/000110, ur.broj: 2186-1-05-06/1-25-0014 izdana u Varaždinu, 14. listopada 2025. godine, pravomoćna od 24. studenog 2025. godine.

Građevinski radovi izvode se sukladno predloženoj dokumentaciji, i nema razloga za daljnje vođenje inspekcijskog postupka.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis.



**GRAĐEVINSKI INSPEKTOR:
Zlatko Čavec, inž.građ.**



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Upravni za proračun
i javnu nabavu

KLASA: 024-01/25-01/7

URBROJ: 2186-09/1-25-6

Varaždin, 10. prosinca 2025.

ŽUPAN

**PREDMET: Pitanje vijećnika Županijske skupštine
IVICE BANEKOVIĆA
- odgovor, dostavlja se**

Na sjednici Županijske skupštine Varaždinske županije održanoj 26. studenog 2025. godine, vijećnik Županijske skupštine **IVICA BANEKOVIĆ**, postavio je pitanje, koje se daje u citatu:

„Neko se zakačio pa ja moram to odraditi, koliko toliko. Ovako, pitanje je za istog gospodina, a tiče se župana, spomenuti gospodin je prodao nekretninu, tj. pročelnik gospodin Sambolec Mario, kuću za odmor, za istu je od Varaždinske županije u 2 navrata dobio bespovratna sredstva. Molim pročelnicu financija dokaz da li su bespovratna sredstva vraćena, da li je pročelnik uplatio u županijski proračun, a sve nastavno na natječaj koji je bio Javni poziv za dodjelu bespovratnih potpora Varaždinske županije u turizmu. Ovim putem molim pisani trag o uplati spornih sredstava s jučerašnjim datumom. Kako je i pročelnik za provedbu predmetnog javnog poziva, a ujedno i njegov kolega, g. Darko Majhen, iz redova HNS-a i prijatelj gospodina Sambolca, smatramo da namjerno nije ništa vraćeno ili smo možda u krivu. Molimo župana da ako se pokaže to točno, da podnese neke svoje mjere. Mislim, normalno, bez kompromisa.

Nastavno na gore postavljeno pitanje, dostavljamo slijedeći odgovor:

U poslovnim knjigama Varaždinske županije nije bilo evidentiranih potraživanja na ime Mario Sambolec kao ni evidentiranih uplata s osnova predmetnog upita.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Upravni odjel za gospodarstvo i europske poslove

**PROČELNICA
Klaudija Brezovec**





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo
i europske poslove
KLASA: 024-01/25-03/4
URBROJ: 2186-04/1-25-2
Varaždin, 9. prosinca 2025.

UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE SKUPŠTINE I ŽUPANA

**PREDMET: Pitanje vijećnika Županijske skupštine
IVICE BANEKOVIĆA
- odgovor, dostavlja se**

Na sjednici Županijske skupštine Varaždinske županije održanoj 26. studenog 2025. godine, vijećnik Županijske skupštine **IVICA BANEKOVIĆ**, postavio je pitanje, koje se daje u citatu:

„Neko se zakačio pa ja moram to odraditi, koliko toliko. Ovako, pitanje je za istog gospodina, a tiče se župana, spomenuti gospodin je prodao nekretninu, tj. pročelnik gospodin Samolec Mario, kuću za odmor, za istu je od Varaždinske županije u 2 navrata dobio bespovratna sredstva. Molim pročelnicu financija dokaz da li su bespovratna sredstva vraćena, da li je pročelnik uplatio u županijski proračun, a sve nastavno na natječaj koji je bio Javni poziv za dodjelu bespovratnih potpora Varaždinske županije u turizmu. Ovim putem molim pisani trag o uplati spornih sredstava s jučerašnjim datumom. Kako je i pročelnik za provedbu predmetnog javnog poziva, a ujedno i njegov kolega, g. Darko Majhen, iz redova HNS-a i prijatelj gospodina Sambolca, smatramo da namjerno nije ništa vraćeno ili smo možda u krivu. Molimo župana da ako se pokaže to točno, da podnese neke svoje mjere. Mislim, normalno, bez kompromisa.

Nastavno na gore postavljeno pitanje, očitujemo se kako slijedi:

Gospodin Mario Samolec kao prijavitelj na Javni poziv za dodjelu bespovratnih potpora Varaždinske županije u turizmu (nadalje: Javni poziv) ostvario pravo na sufinanciranje putem istog u 2023. godini u iznosu od 1.500,00 eura te u 2024. godini u iznosu od 2.000,00 eura.

U točki 9.2.6. Javnog poziva stoji da prijavitelj dostavlja izjavu da „objekt za koji se koristi bespovratna potpora neće prodati, dati u zakup ili iznajmiti drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi za obavljanje neke druge djelatnosti i to narednih 5 godina od prihvaćanja dostavljenog izvješća“; a dok sam Obrazac izjave glasi: „Za prijavu na Javni poziv za dodjelu bespovratnih potpora Varaždinske županije u turizmu za 2023. godinu, izjavljujem pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da objekt za koji se koristi bespovratna potpora neću prodati, dati u zakup ili iznajmiti drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi za obavljanje neke druge djelatnosti i to u sljedećih 5 godina od prihvaćanja završnog izvješća projekta.“

Isto je propisano i Javnim pozivom za 2024. godinu.

Obzirom na navedeno, razvidno je da se Javnim pozivom traži da se ne mijenja namjena objekta za koji je ostvareno sufinanciranje od strane Županije. Cilj Javnog poziva nije sufinanciranje projekata prema vlasništvu, već prema namjeni, a to je razvoj turizma kroz povećanje kvalitete smještajnih kapaciteta.

G. Mario Samolec se prije postavljanja ovog vijećničkog pitanja obratio nadležnom Upravnom odjelu sa pitanjem o postupku potencijalnog vraćanja dobivenih sredstava, ukoliko nastanu razlozi za isto, a za što je dobio uputu da ukoliko dođe do razloga za povratom, da o istome obavijesti ovaj Upravni odjel, kao i zatraži ukidanje važenja dobivenog rješenja o kategorizaciji objekta, a na što će Upravni odjel dostaviti pisanu uputu o načinu povratu sredstava.

Kako je ovaj Upravni odjel nadležan rješavati o minimalnim tehničkim uvjetima i izdaje rješenja o kategorizaciji objekata, provjerom je utvrđeno da je Rješenje koje je izdano g. Mariu Sambolcu za iznajmljivanje predmetnog objekta i dalje aktivno, kao i njegova registracija na portalu e-Visitor.

Obzirom na navedeno, te činjenicu da ovaj Upravni odjel nema uvid niti informacije o mogućim dokazima koji pobijaju isto, nije bilo uputno tražiti povrat odobrenih sredstava.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Upravni odjel za proračun i javnu nabavu.